

**Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer der Gemeinde Zschorlau für die Kalenderjahre 2022 bis 2024
- Hebesatzsatzung -**

Aufgrund des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 30. November 2019 (BGBl. I S. 1875), des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 29. Juni 2020 (BGBl. I S. 1512) und des § 7 Absatz 1, Absatz 4 Satz 1 Sächsisches Kommunalabgabengesetz (SächsKAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S. 116), zuletzt geändert durch Artikel 2 Absatz 17 des Gesetzes vom 5. April 2019 (SächsGVBl. S. 245) i. V. m. § 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S. 62), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 15. Juli 2020 (SächsGVBl. S. 425) hat der Gemeinderat am 22.11.2021 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Erhebungsgrundsatz

Die Gemeinde Zschorlau erhebt

- a) von dem in ihrem Gebiet liegenden Grundbesitz Grundsteuer nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes und
- b) eine Gewerbesteuer nach den Vorschriften des Gewerbesteuergesetzes.

§ 2 Hebesätze

Die Hebesätze werden für die Kalenderjahre (Haushaltsjahre) 2022, 2023 und 2024 jeweils wie folgt festgesetzt:

- | | |
|--|-----------------------|
| 1. für die Grundsteuer A
(für land- und forstwirtschaftliche Betriebe, Ackerflächen) | der Hebesatz 290 v.H. |
| 2. für die Grundsteuer B
(bebaute und bebaubare Grundstücke, Gebäude auf fremdem Grund und Boden, Grundstücke im Erbbaurecht) | der Hebesatz 430 v.H. |
| 3. für die Gewerbesteuer | der Hebesatz 400 v.H. |

§ 3 In-Kraft-Treten

Die Hebesatzsatzung tritt am 1. Januar 2022 in Kraft.

Zschorlau, den 23.11.2021



Wolfgang Leonhardt
Bürgermeister

